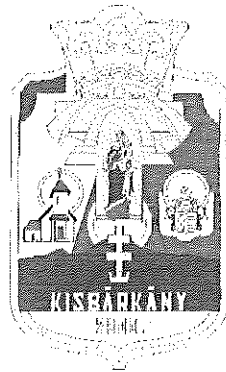


**KISBÁRKÁNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT**

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK



10. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

2025. SZEPTEMBER 19-ÉN

MEGTARTOTT

TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

*Készült Kisbárcány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. szeptember 19.-én (péntek) 8.30 órai kezdettel megtartott testületi üléséről*

Ülés helye: Kisbárcány Község Önkormányzat hivatalos helyiségében tartandó
(3075 Kisbárcány, Béke út 31.)

Jelen vannak:	Zsélyi Zoltán	polgármester
	Géczi Béla	alpolgármester
	Sántáné Fekete Ildikó Katalin	képviselő
	Körmöczi-Trenka Veronika	képviselő
	Ihracska Adrienn	képviselő
	Dr. Jusztin Zsanett	jegyző
	Oravecz Dorina Liliána	jegyzőkönyvvezető

Zsélyi Zoltán polgármester köszönti az ülésen megjelenteket, a Képviselő-testület tagjait, és a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét és dolgozóját. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 (öt) fő jelenlétével határozatképes. Az ülést megnyitja, jegyzőkönyvvezetőnek Oravecz Dorina Liliána köztisztviselőt javasolja. A képviselők a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslattal egyetértenek, azt egyhangúlag elfogadják.

Javasolja az ülésre kitűzött, meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását, mellyel a Képviselő-testület egyhangúlag egyetért.

Napirendi pontok:

- 1. Javaslát Kisbárcány Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.21.) önkormányzati rendelete módosítására**
Előterjesztő: Zsélyi Zoltán polgármester
- 2. Javaslát a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló önkormányzati rendelet elfogadására**
Előterjesztő: Zsélyi Zoltán polgármester
- 3. Javaslát a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. számú törvény alapján önkormányzati rendelet elfogadására**
Előterjesztő: Zsélyi Zoltán polgármester
- 4. Javaslát Kisbárcány Község Önkormányzata falugondnoki szakmai program elfogadására**
Előterjesztő: Zsélyi Zoltán polgármester
- 5. Javaslát önkormányzati tulajdonban lévő gépjármű értékesítésére**
Előterjesztő: Zsélyi Zoltán polgármester
- 6. Javaslát a fogorvosi asszisztencia feladatok ellátására vonatkozó megállapodás elfogadására**

Előterjesztő: Zsélyi Zoltán polgármester

7. Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) 2025. évi felülvizsgálata

Előterjesztő: Zsélyi Zoltán polgármester

8. Egyebek

Napirendek megtárgyalása:

1. Javaslat Kisbárcány Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.21.) önkormányzati rendelete módosítására

Előterjesztő: Zsélyi Zoltán polgármester

Zsélyi Zoltán polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy háromszor kötelező módosítani a költségvetést, kettőt tárgyéven és egyet a zárszámadáskor. Elmondja, hogy sok változás nem történt az első félévet nézve. Megkapták a kulturális szakember bértámogatását, valamint a közfoglalkoztatási program működési támogatását. A pénzmaradványt 9.850 Ft-tal csökkentették. A bevétel és kiadások összege 46.844.152 Ft. Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 5 fő képviselő részvételével, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotja:

**Kisbárcány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (IX. 19.) önkormányzati rendelete
2025. évi költségvetés módosításáról**

A Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Javaslat a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló önkormányzati rendelet elfogadására

Előterjesztő: Zsélyi Zoltán polgármester

Zsélyi Zoltán polgármester elmondja, hogy mindenki megkapta a napirendipont előterjesztését. 14m³ tüzfát nyertek el, ami már megérkezett, 373.380Ft önerő és szállítási költséggel vállalta az önkormányzat. A Rendelet tervezéskor a tavalyi rendeletet vették alapul, miszerint a jövedelem vizsgálatnál háztartásonként az 1 főre jutó jövedelem nem haladhatja meg a szociális vetítési alap 550%-át. Kérdezi, hogy ez maradhat-e vagy növeljék/csökkentsék.

Sántáné Fekete Ildikó Katalin képviselő szerint, maradjon.

Ihracska Adrienn képviselő kérdezi, hogy tavaly mennyi kérelem érkezett be?

Zsélyi Zoltán polgármester elmondja, hogy tavaly 14 fő nyújtott be kérelmet abból 1 főt utasítottak el. Tájékoztatást ad, hogy a Rendelet 4. §-a tartalmazza a kérelmek benyújtási időszakát, ami szeptember 22-26. között lett megjelölve.

dr. Juszti Zsanett jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Rendelet 3. § (4) bekezdése rendelkezik arról, hogy a polgármester határozattal dönt a kérelmek elbírálásáról.

Géczi Béla alpolgármester elmondja, hogy ez már tavaly is így volt.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 5 fő képviselő részvételével, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotja:

**Kisbárcány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (IX. 19.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatás részletes szabályairól**

A Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Javaslat a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. számú törvény alapján önkormányzati rendelet elfogadására
Előterjesztő: Zsélyi Zoltán polgármester

Zsélyi Zoltán polgármester elmondja, hogy a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVII. törvény felhatalmazást ad az önkormányzatoknak, hogy szűrjék a betelepülni kívánó lakosokat. A rendelet 1. §-a tartalmazza a rendelet célját, 3. §-a részletezi a jogvédelmi eszközöket, valamint szabályozza az elővásárlási jog sorrendjét az ingatlan betelepülőnek vagy mentességet nem élvező személynek történő eladása esetén. A rendelet 5. §-a rendelkezik a betelepülési hozzájárulásról, mely az adásvételi szerződésben meghatározott vételár 5%-át köteles befizetni. A képviselő-testületnek van mérlegelési jogköre, bizonyos esetekben el lehet tekinteni vagy csökkenteni lehet a betelepülési hozzájárulás összegét, amennyiben kérelmet nyújt be az önkormányzat felé. A rendelet 6.§-a rendelkezik a lakcímlétesítési tilalomról. Példaként elmondja, hogy ha egy helyi lakos ingatlant szeretne értékesíteni és egy budapesti lakos azt meg szeretné vásárolni, akkor a rendeletben meghatározott elővásárlási jog sorrend alapján, először az önkormányzatot, utána az érített ingatlannal telekhatáros ingatlan tulajdonosa, majd a Kisbárcány község közigazgatási területén ingatlantulajdonnal és állandó lakcímmel rendelkező személyek vásárolhatják meg. Ha az előzőekben említettek nem szeretnék megvásárolni, akkor utána értékesítheti másnak.

Körmöczi-Trenka Veronika képviselő érdeklődik, hogy ha egy budapesti lakos nem vesz itt ingatlant, de ide szeretne költözni, azaz lakcímet szeretne létesíteni, akkor is kell hozzájárulás az önkormányzattól?

Zsélyi Zoltán polgármester elmondja, hogy annak a személynek is kérelmet kell benyújtania, amit a képviselő-testület felülvizsgál, majd elbírál. Máshogy nem tud lakcímet létesíteni.
Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 5 fő képviselő részvételével, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotja:

**Kisbárcány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (IX. 19.) önkormányzati rendelete
a helyi önazonosság védelméről**

A Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Javaslat Kisbárcány Község Önkormányzata falugondnoki szakmai program elfogadására

Előterjesztő: Zsélyi Zoltán polgármester

Zsélyi Zoltán polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a falugondnoki szakmai program már elavult, ezért szükséges módosítani. Az elkészült szakmai program tartalmazza a települési, lakossági szükségletek bemutatását, vagyoni helyzetét, a falugondnoki szolgáltatás célját, tevékenységét és alapfeladatait.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 5 fő képviselő részvételével, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

39/2025.(IX.19.) számú határozata

Tárgy: Javaslat Kisbárcány Község Önkormányzata falugondnoki szakmai program elfogadására

Kisbárcány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a falugondnoki szolgálat működéséhez szükséges a szakmai programot megtárgyalta és azt elfogadja. A falugondnoki szolgálat szakmai programja a határozat mellékletét képezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. Javaslat önkormányzati tulajdonban lévő gépjármű értékesítésére

Előterjesztő: Zsélyi Zoltán polgármester

Zsélyi Zoltán polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a YLP-751 forgalmi rendszámú YANMAR D220D típusú traktor gépjármű jelenleg ki van vonva a forgalomból. Úgy gondolja, hogy már nem fogják használni a járművet, javasolja, hogy döntsön arról, hogy kívánják-e értékesíteni. Elmondja, hogy Géczy Béla alpolgármester jelezte, hogy megvásárolná a járművet 2.000.000 Ft-ért. Amennyiben úgy döntenek, hogy értékesíteni kívánják, versenyeztetés útján értékesíthetik, melyre pályázati kiírást szükséges közzétenni. Elmondja, hogy a döntés előkészítése céljából értébecslést kért a traktor vonatkozásában. Az értébecslés során a gépjármű becsült értéke 1.800.000 Ft-ban került megállapításra. Tekintettel az ajánlat tételre, a képviselő-testület döntsön a gépjármű értékesítéséről, valamint a hirdetmény kifüggesztéséről.

dr. Jusztin Zsanett jegyző átadja Képviselők részére az értébecslésről készült jegyzőkönyvet, a vonatkozó Szabályzat rendelkezéseit, valamint a pályázati kiírás tervezetének tartalmát.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 5 fő képviselő részvételével, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

40/2025.(IX.19.) számú határozata

Tárgy: Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő gépjármű értékesítéséről

Kisbárcány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő YLP-751 forgalmi rendszámú YANMAR F220D típusú traktor gépjárművet értékesíteni kívánja minimum 2.000.000,- Ft vételáron, versenyeztetés útján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 5 fő képviselő részvételével, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

41/2025.(IX.19.) számú határozata

Tárgy: Javaslat a felhívás közzétételéről

Kisbárcány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a tulajdonában lévő YLP-751 forgalmi rendszámú YANMAR F220D típusú traktor gépjármű értékesítése kapcsán a határozat melléklete szerinti felhívás közzétételét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. Javaslat a fogorvosi asszisztencia feladatok ellátására vonatkozó megállapodás elfogadására

Előterjesztő: Zsélyi Zoltán polgármester

Zsélyi Zoltán polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a fogorvosi szolgáltatás működésének feltétele a fogorvosi asszisztencia foglalkoztatása, így indokolt a fogorvosi asszisztenssel megbízási szerződést kötni.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 5 fő képviselő részvételével, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

42/2025.(IX.19.) számú határozata

Tárgy: Javaslat a fogorvosi asszisztencia feladatok ellátására vonatkozó megállapodás elfogadására

Kisbárcány Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a határozat melléklete szerinti megbízási szerződést.

Kisbárcány Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert e határozatban foglalt döntések alapján a megbízási szerződés aláírásával és a szükséges jognyilatkozatok megtételével.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

7. Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) 2025. évi felülvizsgálata

Előterjesztő: Zsélyi Zoltán polgármester

Zsélyi Zoltán polgármester elmondja, hogy mindenki megkapta az előterjesztés, szóban nem kívánja kiegészíteni.

Körmöczy-Trenka Veronika képviselő jelzi, hogy a program 40. oldal 5.6. bekezdése „2 fő” női képviselőt tartalmaz, amit javítani kell 3 főre.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 5 fő képviselő részvételével, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

43/2025.(IX.19.) számú határozata

Tárgy: Javaslát a Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) 2025. évi felülvizsgálata

Kisbárcány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023-2028. közötti időszakra szóló Helyi Esélyegyenlőségi Program 2025. évi felülvizsgálatát elvégezte és a felülvizsgált programot a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

8. Egyebek

Zsélyi Zoltán polgármester elmondja, hogy október 1-én 14 órakor idősek napját tartanak, várhatóan 59 fő fog részt venni, műsorral és ajándékkal készülnek számukra. Elmondja, hogy október 18-án 17 órakor kezdődik a szüreti felvonulás. A garázsépítése elkezdődött, a szükséges anyagokat már beszerezték hozzá. Tájékoztatást ad, hogy 50 sírhely nincs még megváltva, amennyiben nem nyilatkoznak a hozzátartozók, átkerül az önkormányzathoz. A temetőnyilvántartást Veronika és Mónika nagyon ügyesen elkészítették, ezúton is köszöni munkájukat.

Sántáné fekete Ildikó Katalin képviselő érdeklődik, hogy melyik évtől kell számolni a sírhely megváltást?

Körmöczi-Trenka Veronika képviselő elmondja, hogy a 2000 év előtti sírokat kell megváltani.

dr. Jusztin Zsanett jegyző átadja a képviselőknek az elkészített közterületek tisztántartásáról szóló rendelet-tervezetet. Kéri, a következő testületi ülésre nézzék át és véleményezzék.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el,
a polgármester megköszöni a részvételt,
az ülést 9.35 órakor bezárta.

K.m.f.


Zsélyi Zoltán
polgármester



dr. Jusztin Zsanett
jegyző

